

Årsberetning for APS bestyrelsen 2025.

Driftsåret 2025 har som seneste år været stabilt og driftsresultatet er som forventet.

Bestyrelsen har afholdt få konkrete møder, mens diverse opgaver og beslutninger har kunnet klares via E-mail og telefonmøder, vi er endnu ikke trimmet til at afholde møder via ”teams” – dette vil vi arbejde på at indføre fremover.

Som altid og med stor indsigt og omhyggelighed har vores direktør Roberto sørget for den daglige drift og økonomi.

Kæmpe tak til dig Roberto, for dit arbejde for centret.

Ejerforeningen har efter generalforsamlingen fået sammensat en ny bestyrelse, som vi i ApS ser frem til at samarbejde med, og efterhånden kunne overdrage og videreføre diverse nuværende ApS relaterede opgaver til, således i forhold til den overordnede strategi om overdragelser til EF.

Bestyrelsen vil i året der ligger foran os, koncentrere kræfterne omkring den daglige drift, samt og ikke mindst etableringen af den nye Spa, med deraf følgende modernisering af teknik i pool områderne ude og inde samt i teknikkælderen. Det er vores mål at der sættes fokus på effektivisering i brugen af kemi og energi, og ikke mindst mandetimer.

I den forbindelse vil vi se på muligheder for at udvikle effektive metoder, således vores badende forstår vigtigheden af omhyggelige vaske forinden adgang til pool områderne.

Restaurant og forpagter hører under ApS. Vi vil koncentrere os om kontraktforhold og inventar. Ejerforeningen har gode planer om fokus på etablering af kursusmuligheder og markedsføring i samarbejde

med forpagter. Vi ser frem til i den forbindelse at være orienteret om fremdriften på dette område, og ønsker al muligt held og lykke med dette projekt. Restauranten er et vigtigt aktiv for centret, tak til John og hans personale for indsatsen.

Samarbejdet med receptionen og Danland har som altid været positivt og velfungerende, tak til alle her.

Som altid er samarbejdet med ejerforeningen fantastisk godt og gnidningsløst, og der er fundet en samarbejdsform som fungerer superfint og helt i tråd med den ønskede udvikling imellem ApS og EF .

Lars og det tekniske personale fortjener kæmpe ros for deres indsatser i centret, udfordringerne er ofte store, men alt klares med smil og venlighed. Det er en fornøjelse, at se og høre hvordan ejere og gæster roser centret til topkarakterer.

Slutteligt vil jeg fremhæve den positive udvikling der stadig foregår i vores center, år for år lykkes vi med forbedringer og vedligeholdsarbejder der bidrager til at centret fremstår i takt med tidens forventninger, og ikke mindst fastholder værdien af vores lejligheder og faciliteter.

Bønnerup Strand Feriecenter ApS.

William Møller Christensen.