



Ejerlejlighedsforeningen Kattegat
www.ejfk.dk

Bestyrelsesmøde nr. 105 den 29.06.2015 Bønnerup.

Dagsorden:

1. Jens Erik – seneste nyt.
 2. Spisning (senere)
 3. Godkendelse af seneste referat.
 4. NB- seneste nyt.
 - Status økonomi – speciel restance Dayz samt regning fra henholdsvis maler og smed.
 5. MK - nyt.
 6. LF - seneste nyt.
 7. JEB - kort.
 8. JM – kort.
 - Info om mødet med entreprenør, maler og tilsynsførende.
 - Info om mails fra ejerne.
 9. Diverse.
 - Gennemgang af aftenens møde og forventninger.
 10. Næste bestyrelsesmøde.
 11. Evt.
-

Referat:

Deltagere JM, NB, JEB, LF, NP, MK.

Ad. 1. JEB

- Utæt vandør ved spillerummet er repareret.
- Sandbed er færdiggjort med nyt sand
- Stadig problemer med internettet, affødt af nye døre og vinduer. Primanet har en løsning på problemet. Men det vil koste yderligere 30.000 kr. Bestyrelsen blev enige om, at det skal udbedres, men at man så også vil have en skriftlig garanti på at det vil virke, og at der skal være gratis support i det omfang vi behøver det.
- Flisegang ved blok D er repareret efter at fliserne blev ødelagt af lift i forbindelse med malerarbejde. Malerfirmaet betaler.
- Lenette har malet de gule blomsterkummer sorte.

Ad. 3. Seneste referat blev endelig godkendt.

Ad. 4. NB Niels fortalte at økonomien er meget stram. Der er kommet en regning på en anden speciel maling, da den maling man havde brugt skallede af.

Ad. 5. MK MK har fået en henvendelse fra en ejer, som forespørger om skiltningen skulle skrives på flere sprog. Nerisa kunne oplyse

at man sammen med nøgleudlevering får en Info-folder, hvor der er en engelsk oversættelse med.

For at hjælpe restauranten godt i gang, har Lars Karmark lavet menu-foldere, og lagt fotos og information ud på vores hjemmeside.

- Ad.6. LF. Det var svært at få koordineret en fælles reception sammen med ejeren af restauranten. Derfor blev vi enige om at udsætte receptionen til efteråret. Så står centret færdigt, og forhandlingerne med Dayz er også tilendebragt. Så håber vi at man kan lave en begivenhed med en masse håb og optimisme. Leo og Lars vil i fælleskab kigge på det indsamlede materiale. Der er kommet en masse flotte foto's.
- Leo orienterede bestyrelsen om, at han ikke længere ønskede at være en del af bestyrelsen, grundet sit helbred.
Bestyrelsen takkede for hans store indsats. Vi vil savne ham.
Bestyrelsen kontakter herefter vores 1. suppleant Flemming Jacobsen
- Ad. 7. JEB Intet.
- Ad. 8. JMM Pris på låse: Bestyrelsen kunne ikke blive enige med entreprenør og tilsynsførende om merpris for låse. Vi arbejder videre med sagen.
- Malerproblemer: Der var ikke i udbudsbetingelserne anført den korrekte malingstype. Dette er blevet ændret, og der er påført den korrekte type, inklusiv grunding, for at sikre afskalning.
- Div. mails fra ejere blev gennemgået, og der var enighed om besvarelse af disse.
- Ad. 9. Vi gennemgik punkter til aftenens møde i forbindelse med etablering af selskab, som har til formål at købe lejlighederne nr. 147, 148, 149.
- Ad. 10. Afventer.
- Ad. 11. Intet.

Ref.: Mette Karmark

Formand
Jan Morsing
tlf. 30 53 76 32
Edv. Egebjergsvej 14
8600 Silkeborg
mail: jmm@privat.dk

Kasserer
Niels Bach-Jensen
tlf. 24 27 74 03

Sekretær
Mette Karmark
tlf. 40 86 83 10

Bestyrelsesmedlem
Flemming Jacobsen
tlf. 61 79 02 00

Vicevært
Jens Erik Brøgger
tlf. 20 33 53 38